

Grundstück zur Wohnbebauung in Stollberg zu verkaufen



Wo:	Stollberger Gartenstadt, Bergstraße	
Flurstück:	Teilfläche aus dem Flurstück 664 b der Gemarkung Stollberg	
Eigentum:	Stadt Stollberg	
Größe:	ca. 800 m²	
§ 34 BauGB	Ja	
Beschreibung	<p>Das Grundstück befindet sich</p> <ul style="list-style-type: none">• in der Stollberger Gartenstadt• gelegen an Bergstraße <p>Das Grundstück wird aktuell als Gartengrundstück genutzt und ist bebaut mit einer Garage und einem Carport. Zum Grundstück gehören weiterhin sechs asphaltierte Parkstellflächen. Ein Erhalt dieser Stellflächen ist nicht erforderlich.</p>	
Trinkwasser	Das Flurstück ist über eine Trinkwasserleitung DB 100 GG in der gegenüberliegenden Straßenseite mit Trinkwasser erschlossen. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger - dem RZV Lugau- Glauchau - abgefordert werden.	
Abwasser	Die Ableitung von Abwasser und Oberflächenwasser in die Abwasseranlagen der WAD GmbH ist möglich. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger – der WAD GmbH - abgefordert werden.	
Strom	Das Grundstück kann ausgehend vom vorhandenen Niederspannungsfreileitungsmast an der Grundstücksgrenze zum Flurstück 664/ c angeschlossen werden. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger – der Mitnetz Strom - abgefordert werden.	
Gas	Die Erschließung des Grundstückes über das vorhandene Gasnetz ist grundsätzlich möglich. Informationen dazu können in der Stadtverwaltung bzw. beim Medienträger – der Mitnetz Gas - abgefordert werden.	
Ansprechpartner	Stadtverwaltung Stollberg Bereich der Beigeordneten für das Bau-/ Ordnungsamt Frau Sylvia Osswald Tel.: 037296 94180 Mail: s.osswald@stollberg-erzgebirge.de	Stadtverwaltung Stollberg Bereich der Beigeordneten für das Bau-/ Ordnungsamt Frau Anja Baumann Tel.: 0372967 94243 Mail: a.baumann@stollberg-erzgebirge.de

Angebote sind in einem geschlossenen, mit „Angebot Grundstück Bergstraße“ gekennzeichneten Umschlag, bei der Stadtverwaltung Stollberg, Hauptmarkt 1,09366 Stollberg abzugeben.

Für Fragen zum Grundstück stehen wir Ihnen jederzeit zur Verfügung.

Bei dieser Anzeige handelt es sich um eine Angebotsaufforderung. Die Große Kreisstadt Stollberg fordert mit ihren Grundstücksanzeigen Interessenten unverbindlich zur Abgabe von schriftlichen Kaufpreisgeboten auf. Bei dieser Aufforderung handelt es sich um kein förmliches Bieterverfahren. Die Große Kreisstadt Stollberg ist nicht verpflichtet, dem höchsten oder irgendeinem Angebot den Zuschlag zu erteilen. Die endgültige Zuschlagserteilung erfolgt durch Beschluss des Stadtrates der Großen Kreisstadt Stollberg.

Bis zu diesem Zeitpunkt behält sich die Große Kreisstadt Stollberg die Entscheidung vor:

- wann eine Immobilie an welchen Bieter zu welchen Konditionenveräußert wird,
- gegebenenfalls auch nicht frist- und formgerechte Angebote zu berücksichtigen,
- jederzeit Nachverhandlungen mit den Bietern zur führen sowie
- Nachgebotsrunden unter den Bietern zu führen.

Aus diesem Verfahren, insbesondere aus der Nichtberücksichtigung von Angeboten, können keine Ansprüche der Interessenten gegen die Große Kreisstadt Stollberg abgeleitet werden. Der Verkauf der Immobilien erfolgt provisionsfrei direkt von der Großen Kreisstadt an den Interessenten. Für Verkäufe, die aufgrund der Eigeninitiative eines Maklers geschehen, besteht kein Provisionsanspruch gegenüber der Großen Kreisstadt Stollberg. Sämtliche mit der Angebotsabgabe und dem Grundstückserwerb verbundenen Kosten trägt der Käufer (z.B. Notarkosten und Grundbuchkosten, evtl. Vermessungskosten und Gebühren sowie Steuern).

Mit der Abgabe seines Kaufpreisgebotes bestätigt der Interessent die Kenntnis dieser allgemeinen Informationen. Wir bitten bei der Abgabe von Angeboten um Vollständigkeit der eigenen Angaben. Es können nur Angebote bearbeitet werden, die folgende Informationen enthalten:

- Name und Vorname
- Postanschrift
- Telefonnummer für Rückfragen