

Anlage 1

Grünordnungskonzept

1 a Bestandsplan

1 b Entwurfsplan



- Legende**
- Eingriffe
 - Biotypen:**
 - Garten- und Grabeland
 - Dauergrünland frischer Standorte
 - sonst. extensiv genutztes Grünland
 - Weiden-, Auen- und Ufergebüsch
 - naturfern ausgebauter Bachabschnitt
 - naturnaher Bachabschnitt
 - Verkehrsflächen, versiegelt
 - Weg, wasserdurchlässige Befestigung
 - sonst. wertvoller Gehölzbestand
 - besonders geschütztes Biotop gem. § 21 SächsNatSchG

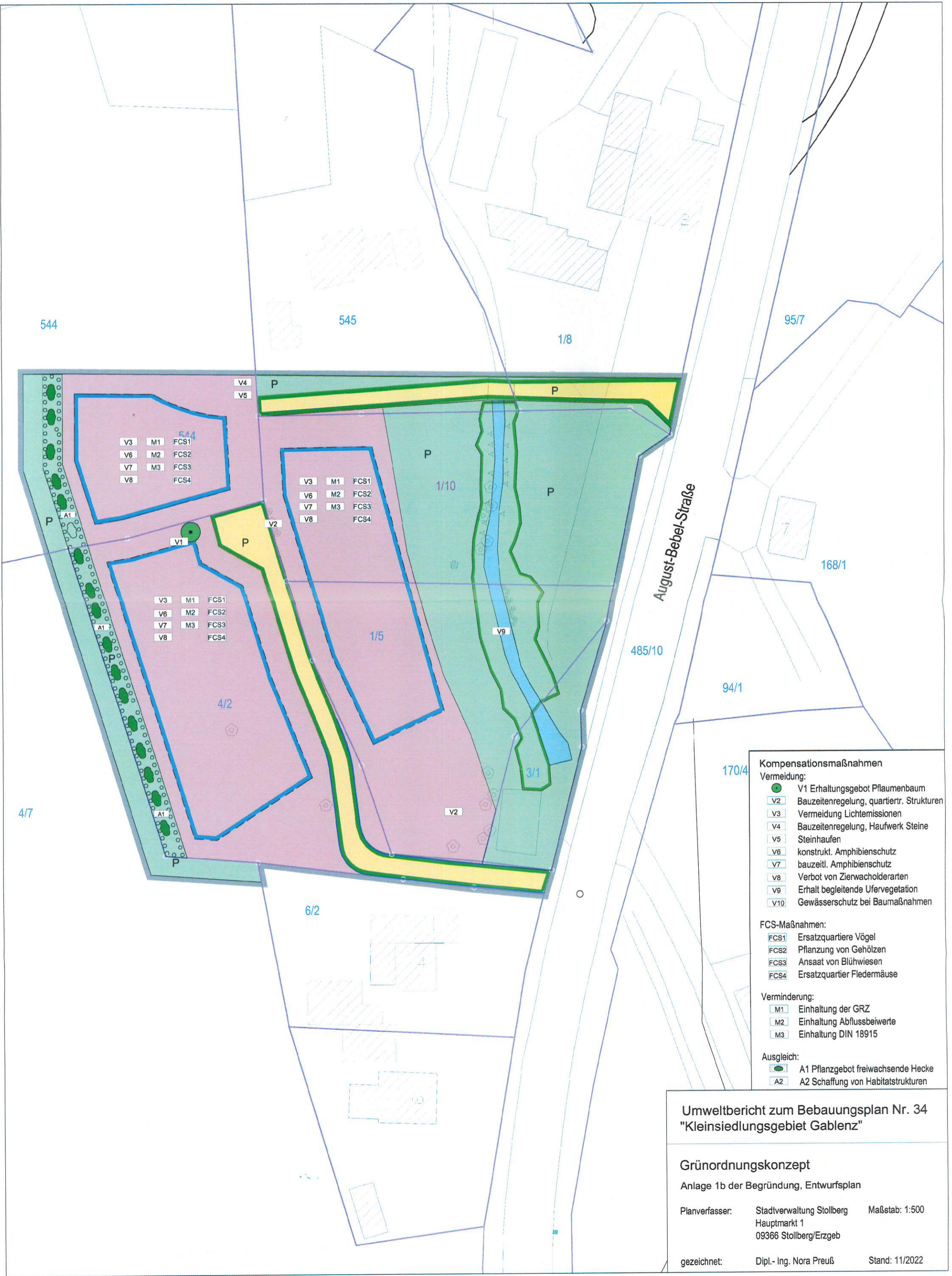
**Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 34
"Kleinsiedlungsgebiet Gablenz"**

Grünordnungskonzept

Anlage 1a der Begründung, Bestandsplan

Planverfasser: Stadtverwaltung Stollberg Maßstab: 1:500
Hauptmarkt 1
09366 Stollberg/Erzgeb

gezeichnet: Dipl.- Ing. Nora Preuß Stand: 11/2022



- Kompensationsmaßnahmen**
- Vermeidung:**
- V1 Erhaltungsgebot Pflaumenbaum
 - V2 Bauzeitenregelung, quartierr. Strukturen
 - V3 Vermeidung Lichtemissionen
 - V4 Bauzeitenregelung, Haufwerk Steine
 - V5 Steinhäufen
 - V6 konstrukt. Amphibienschutz
 - V7 bauzeitl. Amphibienschutz
 - V8 Verbot von Zierwacherarten
 - V9 Erhalt begleitende Ufervegetation
 - V10 Gewässerschutz bei Baumaßnahmen
- FCS-Maßnahmen:**
- FCS1 Ersatzquartiere Vögel
 - FCS2 Pflanzung von Gehölzen
 - FCS3 Ansaat von Blühwiesen
 - FCS4 Ersatzquartier Fledermäuse
- Verminderung:**
- M1 Einhaltung der GRZ
 - M2 Einhaltung Abflussbeiwerte
 - M3 Einhaltung DIN 18915
- Ausgleich:**
- A1 Pflanzgebot freiwachsende Hecke
 - A2 Schaffung von Habitatstrukturen

**Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 34
"Kleinsiedlungsgebiet Gablenz"**

Grünordnungskonzept

Anlage 1b der Begründung, Entwurfsplan

Planverfasser: Stadtverwaltung Stollberg Maßstab: 1:500
Hauptmarkt 1
09366 Stollberg/Erzgeb

gezeichnet: Dipl.- Ing. Nora Preuß Stand: 11/2022